

# 貸店舗(一部)

## 《森の里ショッピングプラザ 2階銀行棟》

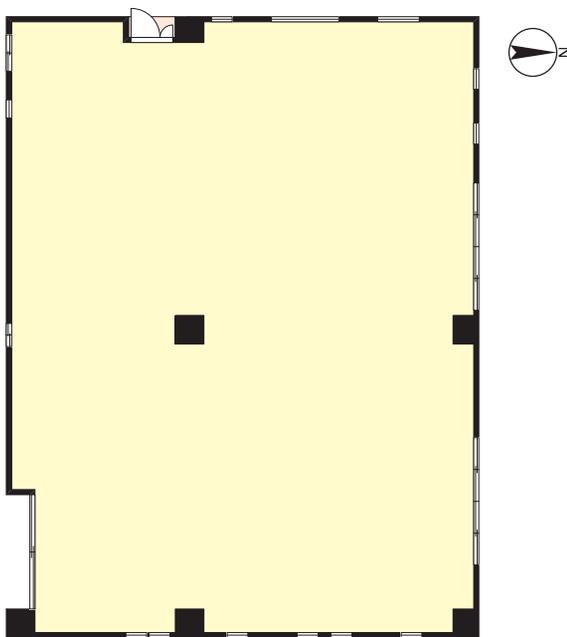
### ACCESS

小田急小田原線「愛甲石田」駅 バス13分  
バス停「森の里センター」徒歩1分



戸建て住宅が密集するエリア。  
周辺住民を支えるスーパーの  
2階独立区画。

### ACCESS MAP



賃料: **387,420円(税込)**

共益費: **52,580円(税込)**

### 【物件概要】

所在地 / 厚木市森の里1丁目35-1  
交通 / 小田急小田原線「愛甲石田」駅バス13分バス停「森の里センター」徒歩1分  
小田急小田原線「本厚木」駅バス30分バス停「森の里センター」徒歩1分  
構造規模 / R C造2階建2階部分  
使用部分面積 / 220.00㎡(66.55坪) 築年月 / 1985年4月  
現況 / 空 引渡日 / 相談  
備考 / スケルトン



### 【賃貸条件】

敷金: 賃料、共益費の12ヵ月

契約期間: 5年(定期借家) ※応相談

※契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。

### 【その他の費用】

- ①電気、水道、ガス、空調等の個別経費(直接契約)
- ②塵芥処理費用(直接契約)
- ③駐車券の買取費用(管理会社から販売)
- ④これらに類する費用

※中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。

(保証会社利用時は賃料+共益費の3ヵ月分)

※解約の申入れは6ヵ月前の事前予告が必要です。

※契約に当たっては、連帯保証人または保証会社の  
利用が必要となります。

\* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(7)第73471号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 新都市ライフホールディングス

at home

〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号

新宿アイランドタワー28階

☎ 03 (5323) 2007

FAX 03 (5323) 2004

不動産会社間専用図面

客付会社様へ

**A D 100%**  
内見の際は事前にご連絡ください

手数料	客付手数料	100%	借主	%
	客付手数料	100%	客付	%

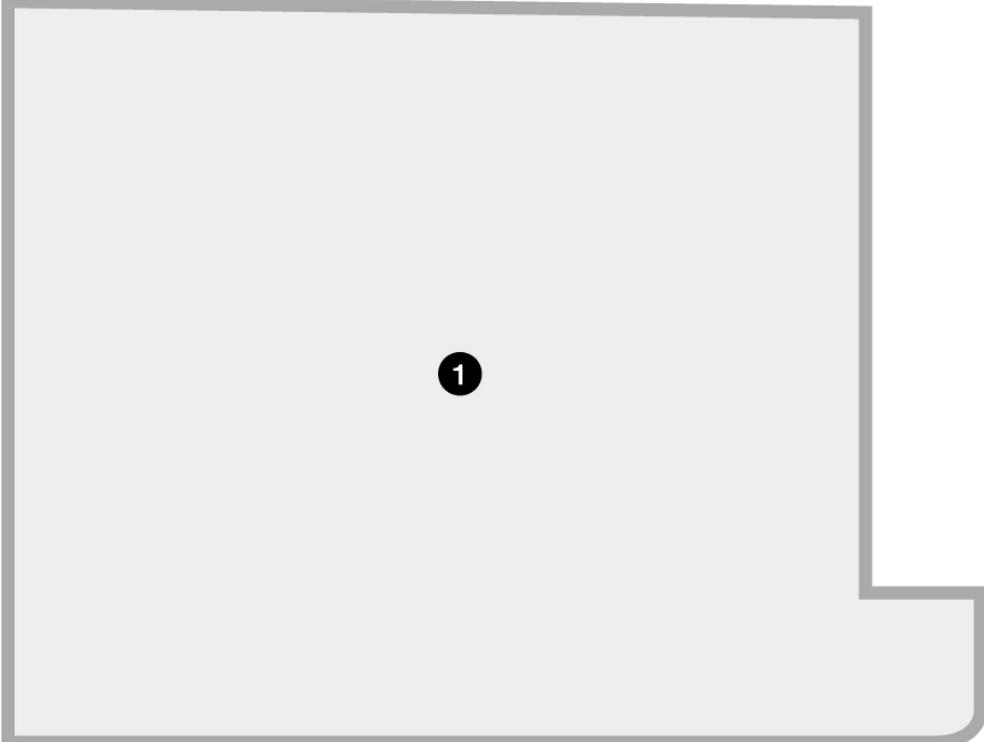
■取引態様: 貸主  
■情報公開日: 2025.1.28

図面コード: 6000123A 06410311-3

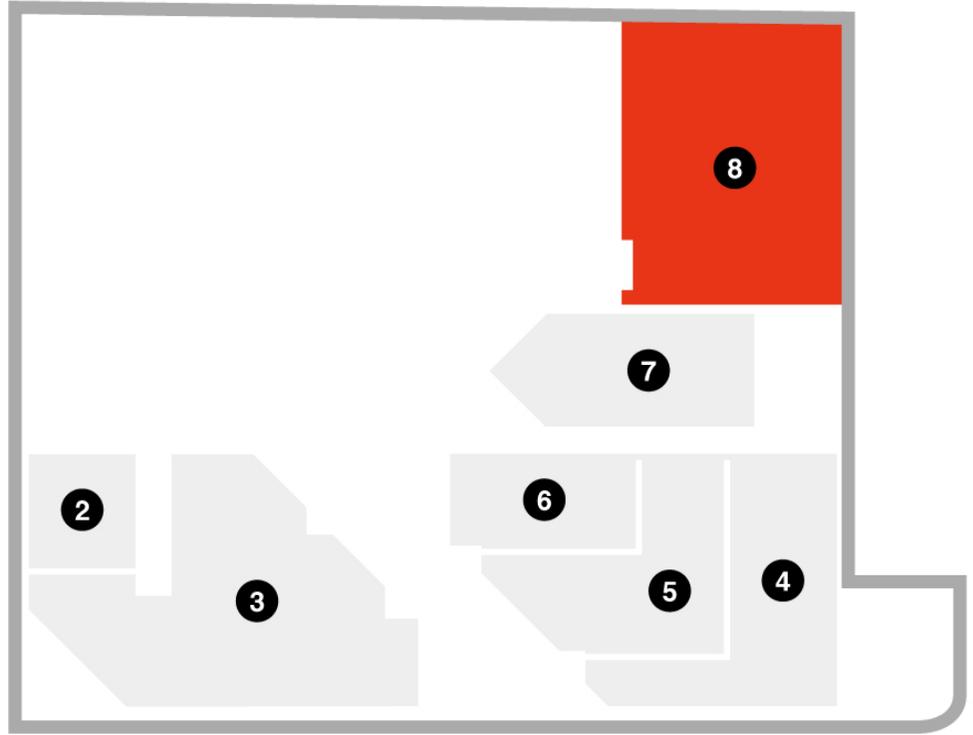


施設名 : 森の里ショッピングプラザ

1F



2F



1	三和 スーパー	4	徳武クリニック 診療所	7	にいろ歯科 歯科
2	ヘアギャラリー 理容	5	ファミリーキッズ厚木 放課後デイサービス	8	空き銀行棟
3	ミキ薬局 薬局	6	横浜銀行ATM ATM		